



# آگهی مزایده عمومی فروش عمومی (غیر حضوری) شماره ۲۶۳-۹۸ (نوبت دوم) اموال غیر منقول



امور مالیاتی شهر و استان تهران در نظر دارد، در اجرای صدر ماده ۲۱۵ قانون مالیاتهای مستقیم و حسب اختیارات حاصل از مقررات آئین نامه اجرائی موضوع ماده ۲۱۸ قانون مالیاتهای مستقیم، بمنظور وصول بخشی از بدهی مالیاتی معوقه مؤدیان مستتکف، وراث مرحوم عزت اله شاکری حق مالکیت توأم با سرقفلی پلاک ثبتی مشروحه جدول ذیل (مشمول بر عرصه و اعیان تجاری / مسکونی)، که در قید بازداشت اداره کل امور مالیاتی شمال تهران می باشد را از طریق برگزاری مزایده عمومی نوبت دوم (غیر حضوری) به فروش برساند، لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که تمایل به شرکت در این مزایده را دارند دعوت می گردد جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت برگ شرایط مزایده از شروع وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۸/آذر/ماه ۱۳۹۸ لغایت پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۲۵/آذر/ماه ۱۳۹۸ به نشانی تهران، خیابان پاسداران، خیابان شهید حجت سوری، بعد از میدان احتشامیه، پلاک ۳۱ ساختمان شماره ۳ امور مالیاتی شهر و استان تهران، طبقه اول، امور مالیاتی ارزیابی و فروش اموال توقیفی مراجعه نمایند.

متقاضیان می بایست مدارک شرکت در مزایده را از طریق پست ویژه تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۳۰/آذر/ماه ۱۳۹۸ ارسال نمایند؛ زمان برگزاری مزایده رأس ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۰۴/دی/ماه ۱۳۹۸ در محل تهران، خیابان پاسداران، خیابان شهید حجت سوری، بعد از میدان احتشامیه، پلاک ۳۱ ساختمان شماره ۳ امور مالیاتی شهر و استان تهران خواهد بود.

شماره پرونده	آدرس	پلاک ثبتی	کاربری مطابق گواهی پایانکار ساختمان مورخ ۱۳۶۹/۱۲/۲۶	متر از عرصه مطابق اسناد مالکیت	قدمت بنا	سپرده اولیه شرکت در مزایده (ریال)
۴۰۳۱۰۰۰۰۰۶۰۴	تهران، خیابان دکتر علی شریعتی، نرسیده به پل سیدخندان، پلاک ۸۷۸	۲۵۹۵۵ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ تهران	تجاری - مسکونی	۱۳۲ مترمربع	بالای ۳۰ سال	۹'۳۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۴۰۳۱۰۰۰۰۰۰۱۹						

**برای شرکت در مزایده، تودیع سپرده نقدی یا ضمانت نامه بانکی الزامی می باشد.**

توضیح: مساحت عرصه پلاک ثبتی طبق کپی اسناد مالکیت ارائه شده ۱۳۲ مترمربع می باشد که طبق گواهی پایانکار ساختمان بشماره ۵۰۷/۲/۴۶۴۴۶ مورخ ۱۳۶۹/۱۲/۲۶ شهرداری منطقه هفت تهران، مساحت کل زیر بنا ۲۶۱ متر مربع بوده که در طبقه زیرزمین تاسیسات با مساحت ۲۳/۵ مترمربع، طبقه همکف یک باب مغازه تجاری به مساحت ۱۳۲ متر مربع و طبقات بالای همکف مسکونی به مساحت ۶۶/۳۹ متر بطوریکه طبق مجوز صادره احداث طبقه دوم به میزان ۳۹/۵ مترمربع انجام گردیده است که با طبقه اول کلاً یک واحد مسکونی می باشد، همچنین پلاک ثبتی مذکور دارای امتیاز حق انشعاب آب، برق و گاز بوده و در زمان بازدید محل؛ واحد تجاری (مغازه) به صورت متروکه، فاقد هرگونه فعالیت و تخلیه بوده و واحد مسکونی نیز طبق حکم اجرائی قضائی خالی از سکنه گردیده است.



جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانید با شماره تلفن های: ۲۲۵۸۰۴۰۱، ۶-۲۷۶۶۲۱۳۱ تماس حاصل فرمائید.